

ZAPYTANIE OFERTOWE

Nieruchomość	Budynek mieszkalny wielorodzinny
Adres	ul. Wilczak 18 A-M; Poznań
Temat	Remont dachu budynku I-M.

Szanowni Państwo,

Wspólnota Mieszkaniowa Właścicieli Nieruchomości ul. Wilczak 18 A-M w Poznaniu (Zamawiający) zwraca się z prośbą o przedstawienie oferty cenowej na wykonanie remontu dachu budynku I-M niżej wymienionych prac:

I. REMONT DACHU KLATKI I:

1. Demontaż instalacji odgromowej - **1 kpl.**
2. Oczyszczenie i zagruntowanie podłoża gruntem Siplast Primer Szybki Grunt SBS - **486,7 m²**
3. Ułożenie papy termozgrzewalnej VEDATECT EUROFLEX PYE PV 250 S5 - **486,7 m²**
4. Wykonanie obróbki szybów windowych za pomocą papy termozgrzewalnej VEDATECT EUROFLEX PYE PV 250 S5 + montaż listwy dociskowej wraz z ułożeniem uszczelniacza dekarского COLOZIC. Wymiar szybu windowego: **2,5m x 3,3m x 0,7m - 1 szt.**
5. Wykonanie obróbki klap dymowych za pomocą papy termozgrzewalnej VEDATECT EUROFLEX PYE PV 250 S5. Wymiar klap dymowych: **2,5m x 1,2m x 0,6m - 2 szt.**
6. Wykonanie obróbki wyłazów dachowych za pomocą papy termozgrzewalnej VEDATECT EUROFLEX PYE PV 250 S5. Wymiar wyłazu dachowego: **1,3m x 1,3m x 0,7m - 1 szt.**
7. Wykonanie obróbki ścian attykowych za pomocą papy termozgrzewalnej VEDATECT EUROFLEX PYE PV 250 S5 - **93,4 mb**
8. Wykonanie obróbki kominów za pomocą papy termozgrzewalnej VEDATECT EUROFLEX PYE PV 250 S5 + montaż listwy dociskowej wraz z ułożeniem uszczelniacza dekarского COLOZIC - **52,9 mb**
9. Pokrycie czap kominowych papą termozgrzewalną VEDATECT EUROFLEX PYE PV 250 S5 + wykonanie okapu z blachy ocynkowanej wysuniętej 5 cm poza obrys czapy - **12,63 m²**
10. Renowacja ścian kominów: uzupełnienie miejscowych ubytków tynku zaprawą klejową Baumit multiContact MC 55W + podkład gruntujący Baumit UniPrimer + wyprawa tynkarska gr. 2 mm Baumit StellaporTop - **52,9 m²**
11. Renowacja ścian szybów windowych: uzupełnienie miejscowych ubytków tynku zaprawą klejową Baumit multiContact MC 55W + podkład gruntujący Baumit UniPrimer + wyprawa tynkarska gr. 2 mm Baumit StellaporTop - **8,12 m²**
12. Uzupełnienie brakujących daszków na odpowietrzeniach kanalizacyjnych - **4 szt.**
13. Wykonanie obróbki nóg od konstrukcji wentylacji mechanicznej za pomocą papy termozgrzewalnej VEDATECT EUROFLEX PYE PV 250 S5 wraz z ułożeniem uszczelniacza dekarского COLOZIC - **7 szt.**

14. Montaż zdemontowanej instalacji odgromowej + wykonanie pomiarów ochronnych - **1 kpl.**
15. Wywóz utylizacja materiałów z rozbiórki - **1 kpl.**

II. REMONT DACHU KLATKI J-K:

1. Demontaż instalacji odgromowej - **1 kpl.**
2. Oczyszczenie i zagruntowanie podłoża gruntem Siplast Primer Szybki Grunt SBS - **585 m²**
3. Ułożenie papy termozgrzewalnej VEDATECT EUROFLEX PYE PV 250 S5 - **585 m²**
4. Wykonanie obróbki szybów windowych za pomocą papy termozgrzewalnej VEDATECT EUROFLEX PYE PV 250 S5 + montaż listwy dociskowej wraz z ułożeniem uszczelniacza dekarского COLOZIC. Wymiar szybu windowego: **2,5m x 3,3m x 0,7m - 2 szt.**
5. Wykonanie obróbki ścian attykowych za pomocą papy termozgrzewalnej VEDATECT EUROFLEX PYE PV 250 S5 - **108 mb**
6. Wykonanie obróbki kominów za pomocą papy termozgrzewalnej VEDATECT EUROFLEX PYE PV 250 S5 + montaż listwy dociskowej wraz z ułożeniem uszczelniacza dekarского COLOZIC - **63,4 mb**
7. Pokrycie czap kominowych papą termozgrzewalną VEDATECT EUROFLEX PYE PV 250 S5 + wykonanie okapu z blachy ocynkowanej wysuniętej 5 cm poza obrys czapy - **15,78 m²**
8. Renowacja ścian kominów: uzupełnienie miejscowych ubytków tynku zaprawą klejową Baumit multiContact MC 55W + podkład gruntujący Baumit UniPrimer + wyprawa tynkarska gr. 2 mm Baumit StellaporTop - **63,4 m²**
9. Renowacja ścian szybów windowych: uzupełnienie miejscowych ubytków tynku zaprawą klejową Baumit multiContact MC 55W + podkład gruntujący Baumit UniPrimer + wyprawa tynkarska gr. 2 mm Baumit StellaporTop - **16,24 m²**
10. Uzupełnienie brakujących daszków na odpowietrzeniach kanalizacyjnych - **4 szt.**
11. Wykonanie obróbki nóg od konstrukcji wentylacji mechanicznej za pomocą papy termozgrzewalnej VEDATECT EUROFLEX PYE PV 250 S5 wraz z ułożeniem uszczelniacza dekarского COLOZIC - **14 szt.**
12. Montaż zdemontowanej instalacji odgromowej + wykonanie pomiarów ochronnych - **1 kpl.**
13. Wywóz utylizacja materiałów z rozbiórki - **1 kpl.**

III. REMONT DACHU KLATKI L-M:

1. Demontaż instalacji odgromowej - **1 kpl.**
2. Oczyszczenie i zagruntowanie podłoża gruntem Siplast Primer Szybki Grunt SBS - **489 m²**
3. Ułożenie papy termozgrzewalnej VEDATECT EUROFLEX PYE PV 250 S5 - **489 m²**
4. Wykonanie obróbki szybów windowych za pomocą papy termozgrzewalnej VEDATECT EUROFLEX PYE PV 250 S5 + montaż listwy dociskowej wraz z ułożeniem uszczelniacza dekarского COLOZIC. Wymiar szybu windowego: **2,5m x 3,3m x 0,7m - 2 szt.**

5. Wykonanie obróbki wyłazów dachowych za pomocą papy termozgrzewalnej VEDATECT EUROFLEX PYE PV 250 S5. Wymiar wyłazu dachowego: **1,3m x 1,3m x 0,7m - 1 szt.**
6. Wykonanie obróbki ścian attykowych za pomocą papy termozgrzewalnej VEDATECT EUROFLEX PYE PV 250 S5 - **95,2 mb**
7. Wykonanie obróbki kominów za pomocą papy termozgrzewalnej VEDATECT EUROFLEX PYE PV 250 S5 + montaż listwy dociskowej wraz z ułożeniem uszczelnacza dekarского COLOZIC - **49,6 mb**
8. Pokrycie czap kominowych papą termozgrzewalną VEDATECT EUROFLEX PYE PV 250 S5 + wykonanie okapu z blachy ocynkowanej wysuniętej 5 cm poza obrys czapy - **12,81 m2**
9. Renowacja ścian kominów: uzupełnienie miejscowych ubytków tynku zaprawą klejową Baunit multiContact MC 55W + podkład gruntujący Baunit UniPrimer + wyprawa tynkarska gr. 2 mm Baunit StellaporTop - **49,6 m2**
10. Renowacja ścian szybów windowych: uzupełnienie miejscowych ubytków tynku zaprawą klejową Baunit multiContact MC 55W + podkład gruntujący Baunit UniPrimer + wyprawa tynkarska gr. 2 mm Baunit StellaporTop - **16,24 m2**
11. Uzupełnienie brakujących daszków na odpowietrzeniach kanalizacyjnych - **1 szt.**
12. Wykonanie obróbki nóg od konstrukcji wentylacji mechanicznej za pomocą papy termozgrzewalnej VEDATECT EUROFLEX PYE PV 250 S5 wraz z ułożeniem uszczelnacza dekarского COLOZIC - **7 szt.**
13. Montaż zdemontowanej instalacji odgromowej + wykonanie pomiarów ochronnych - **1 kpl.**
14. Wywóz utylizacja materiałów z rozbiórki - **1 kpl.**

Uwagi:

Oferta musi zawierać informacje:

- potwierdzenie, że okres ważności oferty wynosi min. 6 miesięcy,
- **okres gwarancji min. 60 m-c**
- szczegółowych pomiarów należy wykonać siłami własnymi,
- wymagane doświadczenie przy wykonywaniu tego typu robót potwierdzone wykazem robót takich realizacji lub referencjami
- **termin przesyłania ofert: do 17.08.2021 r.**
- miejsce realizacji zamówienia: ul. Wilczak 18 A-M; Poznań
- **do oferty cenowej należy dołączyć oświadczenie zapoznania się z obiektem, terenem w których przewidziane są roboty**
- każdą pozycję z zakresu prac należy wycenić osobno

Oferty prosimy kierować :

- drogą mailową: inspektor działu technicznego: dawid.dudzik@palatyn.pl
- osobiście w siedzibie firmy: PALATYN Zarządzanie Nieruchomościami Sp. z o. o.

Osoba do kontaktu:

Dawid Dudzik

tel. 513-038-034

email: dawid.dudzik@palatyn.pl